**附件3**

**关于广西艺术学院桂林校区土地、房产情况说明**

**一、土地使用证**

**面积：23006.9平方米； 用途：教育；**

**使用类型：划拨； 坐落：雁山区雁山镇；**

**发证时间：2000年12月13日**

**二、有房屋所有权证的建筑**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **房产类型** | **面积**  **（平方米）** | **结构** | **栋号** | **建筑年份** | **现对应建筑** | **面积**  **（平方米）** | **结构** |
| **1** | **门卫** | **116.56** | **砖木** | **1栋** | **1980年** | **门卫** | **15.8** | **砖混** |
| **2** | **仓库** | **466.90** | **砖木** | **3栋** | **1936年** |  |  |  |
| **3** | **礼堂** | **435.36** | **混合** | **4栋** | **1936年** | **教室** | **416.76** | **砖木** |
| **5** | **食堂** | **730.89** | **混合** | **5栋** | **1985年** | **学生食堂** | **1567.86** | **砖混** |
| **6** | **仓库** | **244.48** | **混合** | **6栋** | **1984年** |  |  |  |
| **6** | **浴室** | **143.66** | **混合** | **7栋** | **1984年** |  |  |  |
| **7** | **1-5层**  **住宅** | **1564.19** | **混合** | **8栋** | **1984年** | **女生公寓** | **1347.7** | **砖混** |
| **8** | **水泵房** | **12.96** | **混合** | **10栋** | **1983年** | **水泵房** | **12.96** | **砖混** |
| **9** | **1-4层**  **住宅** | **1254.50** | **混合** | **12栋** | **1984年** | **男生公寓** | **1076.81** | **砖混** |
| **10** | **教室** | **930.48** | **砖木** | **13栋** | **1975年** | **公共课教室** | **962.1** | **砖木** |
| **11** | **办公**  **（两层）** | **1352.56** | **砖木** | **14栋** | **1975年** | **办公室** | **416.36** | **砖木**  **（危房）** |
| **12** | **油库** | **30.99** | **混合** | **15栋** | **1980年** |  |  |  |
| **13** | **住宅**  **（一层）** | **136.46** | **砖木** | **16栋** | **1936年** |  |  |  |
| **14** | **1-3层**  **住宅** | **718.07** | **混合** | **17栋** | **1983年** | **教师公寓** | **698.58** | **砖混** |
| **15** | **配电房** | **61.96** | **混合** | **18栋** | **1984年** | **配电房** | **56.82** | **砖混** |
| **16** | **1-2层**  **住宅** | **578.88** | **砖木** | **19栋** | **1936年** | **学生公寓** | **578.88** | **砖木** |

**三、无房屋所有权证的建筑**

**1、平房教室：502.88平方米；（砖木结构）**

**2、专家创作楼（三层，含图书馆、漓江画派研究院）：1421.84平方米（框架结构）**

**3、乒乓球室一个：235.07平方米;（砖混结构）活动板房**

**4、羽毛球场三个：410.32平方米（露天）；**

**5、篮球场两个：164平方米（露天）；**

**6、生态停车场：约10个车位**

**7、发电机房（柴油机）：约7平方米**